

Portefeuillehouder
drs A.J. Ditewig

Datum raadsvergadering
26 januari 2012

Datum voorstel
23 december 2011

Agendapunt

Onderwerp
Spoorwegovergang in Leijenseweg te Bilthoven

De raad wordt voorgesteld te besluiten:

een krediet van € 350.000 beschikbaar te stellen voor voorbereidende werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van de ondertunneling van de spoorwegovergang in de Leijenseweg volgens de uit te werken variant 'sober en doelmatig korte bypass' (3B) uit de Value Engineering Studie 'De Bilt, onderdoorgang Leijenseweg'.

Inleiding

Ter plaatse van de bestaande gelijkvloerse spoorwegovergang Leijenseweg hebben wij de ambitie om op zo kort mogelijke termijn een onderdoorgang voor alle verkeer te realiseren om de onveilige situatie ter plaatse op te heffen. Op 3 maart 2011 heeft uw raad een motie aangenomen om onderzoek te doen naar de veiligheid van deze spoorwegovergang. Ter uitvoering van de motie, hebben wij intensief overleg gepleegd met het Rijk, de provincie, het Bestuur Regio Utrecht (BRU) en spoorwegbeheerder ProRail. Dit heeft geresulteerd in financiële bijdragen van in totaal € 15,4 miljoen (inclusief BTW). In het kader van de Voorjaarsnota 2011 heeft uw raad € 2 miljoen beschikbaar gesteld voor realisering van de onderdoorgang. Het totaal van € 17,4 miljoen is voldoende voor financiering van de onderdoorgang op basis van een sobere en doelmatige uitvoeringsvariant.

De planvoorbereiding kan nu starten en behoeft een voorbereidingskrediet.

Beoogd effect

Een veilige ongelijkvloerse spoorwegkruising in de Leijenseweg voor alle verkeer ter vervanging van de huidige gelijkvloerse spoorwegovergang.

Argumenten

1.1 Binnen de randvoorwaarde van soberheid en doelmatigheid is de voorgestelde variant (3B) de best haalbare.

In het onderzoek naar de haalbaarheid van een onderdoorgang van de ongelijkvloerse spoorwegovergang in de Leijenseweg zijn enkele belangrijke stappen gezet. Medio 2010 heeft een ingenieurbureau, in onze opdracht, een eerste schetsontwerp gemaakt. ProRail en het Ministerie van Infrastructuur en Milieu hebben hun (financiële) medewerking strikt afhankelijk gesteld van een sobere en doelmatige uitvoering van de onderdoorgang. Wij hebben ons schetsontwerp daarom in samenwerking met ProRail nader onderzocht en geoptimaliseerd aan de hand van een 'Value Engineering studie'. In die studie zijn meerdere varianten onderzocht en is de variant 'sober en doelmatig korte bypass' (3b) als meest haalbare voor de onderdoorgang naar voren gekomen. Die variant scoort het hoogst op de in de studie gehanteerde variabelen: versobering van de kosten; verantwoorde en veilige oplossing voor verkeerstechnische en ruimtelijke knelpunten en beperken van risico's die van invloed zijn op de snelheid van realisatie van de onderdoorgang.

De Value Engineering Studie 'De Bilt, onderdoorgang Leijenseweg' is als bijlage toegevoegd aan dit voorstel.

1.2 Variant 3B biedt een veilige oplossing die goed past bij de verkeerssituatie op de Leijenseweg.

De Leijenseweg vervult een wijkontsluitingsfunctie voor met name personenvervoer (voetgangers, fietsen, openbaar vervoer en auto's). Variant 3B past goed bij deze functie en komt tegemoet aan de maatschappelijke urgentie om de huidige spoorwegovergang zo snel mogelijk te vervangen door een onderdoorgang die voldoet aan de wettelijke veiligheidsrichtlijnen. In deze variant wordt de onderdoorgang uitgevoerd als een tunnel met een hoogte van 4,20 meter en een tweerichtingen fietspad aan één zijde van de rijweg en een bypass voor snelverkeer die voor de huidige brandweerkazerne langs loopt en aansluit op een rotonde op de kruising Leijenseweg – 2^e Branderburgerweg. Uiteraard voldoet deze uitvoering ook aan de eisen die de hulpdiensten aan de onderdoorgang stellen.

1.3 Variant 3B sluit het best aan bij de gestelde voorwaarden voor cofinanciering.

ProRail en het Ministerie van Infrastructuur en Milieu hebben op basis van de Value Engineering Studie hun voorwaarden voor subsidieverstrekking gesteld. Variant 3B sluit het best aan bij die voorwaarden. Om de cofinanciering formeel veilig te stellen, hebben wij inmiddels op verzoek van het ministerie en ProRail en onder voorbehoud van de bevestiging van uw raad, met de voorwaarden ingestemd.

Na de bevestiging van uw raad ligt er een helder vertrekpunt voor het verdere proces, zowel voor de verdere uitwerking van de onderdoorgang tot een voorlopig ontwerp als voor de communicatie met belanghebbenden. Dat geldt ook voor het proces van grondverwerving en de daarvoor te zetten stappen richting grondeigenaren.

Bijgevolg kunnen wij vaart zetten en houden in het verdere proces van voorbereiding en realisatie.

1.4 Voor voorbereidende werkzaamheden en vervolgonderzoek is een voorbereidingskrediet nodig.

Met de door verschillende overheden toegezegde en gereserveerde financiële bijdragen van € 17,4 miljoen is de aanleg van de onderdoorgang op basis van variant 3b financieel haalbaar. Wij willen dan ook zo snel mogelijk met de voorbereidingen van start.

Het thans gevraagde voorbereidingskrediet dient ter dekking van de kosten van de benodigde vervolgonderzoeken voor het uitwerken van een voorlopig ontwerp van de onderdoorgang, van de aansluiting op de bestaande verkeersstructuur en van de inpassing in de omgeving alsmede van de kosten voor het in gang zetten van de grondverwerving, inclusief het taxatieonderzoek. Een specificatie van het gevraagde krediet is als bijlage 2 toegevoegd aan dit voorstel.

Kanttekeningen en alternatieven

1.1 Alternatief: Een andere variant kiezen.

Uit het onderhandelingsproces met het rijk is een functionele, veilige en doelmatige variant naar voren gekomen. Ten opzichte van ons schetsontwerp met als referentie de onderdoorgang van de Soestdijkseweg, betekent dit een weliswaar versoberd ontwerp, maar het past naar onze mening goed bij de functie van de Leijenseweg. Met de cofinanciering van Rijk, Prorail, provincie en regio en de door uw raad beschikbaar gestelde middelen is dit ontwerp ook financieel haalbaar. Dat betekent dat bij een keuze voor een 'plusvariant', de gemeente voor aanvullende dekking moet zorgen. Gezien onze financiële positie en de functionaliteit van variant 3B achten wij een dergelijke keuze niet opportuun.

Aanpak/ Uitvoering

De voorbereidende fase van het project wordt uitgevoerd in samenwerking met ProRail. De werkafspraken en aanpak moeten in het eerste kwartaal van 2012 worden vastgelegd. Aangezien de ondertunneling een gemeentelijk risicodragend project betreft, is het zaak om van aanvang af heldere afspraken te maken met alle participanten. Daartoe dient ook het plan van aanpak voor het opstellen van de Gebiedsvisie Leijenseweg, waarvoor u gelijktijdig een kredietvoorstel hebben voorgelegd. De verwervingen, en de communicatie en participatie vormen belangrijke elementen in het Plan van Aanpak.

In de subsidievoorwaarden van ProRail is 30 juni 2013 genoemd als uiterste datum voor ondertekening van de uitvoeringsovereenkomst tussen de gemeente en ProRail. Wij streven een kortere doorlooptijd na en wensen reeds in het vierde kwartaal van 2012 een aantal concrete producten voor handen te hebben. Naast het Plan van Aanpak voor de Gebiedsvisie Leijenseweg, betreft dit de uitvoeringsovereenkomst met ProRail, inclusief voorlopig ontwerp, een verkenning van de inhoud en begrenzing van het bestemmingsplan en concrete uitgangspunten voor de verwerving. Het einde van het vierde kwartaal van 2012 lijkt ook het geëigend moment om de Gebiedsvisie Leijenseweg en de ontwikkeling van de onderdoorgang op elkaar af te stemmen en voor beide de juiste vervolgcaders vast te stellen. In dat verband zullen wij de resultaten van de definitiefase, te weten: de keuze van het ontwerp, de verdere financiering, de overeenkomst met ProRail en de rapportages over het maatschappelijk draagvlak, aan uw raad voorleggen voor besluitvorming over het vervolg van het project en de eventueel verder benodigde werkkredieten.

Van groot belang is dat wij met deze planning de faseringskosten van de onderdoorgang flink kunnen beperken aangezien dan de onderdoorgang kan worden gebouwd terwijl het autoverkeer al kan worden omgeleid via de nieuwe onderdoorgang nabij het station, die naar verwachting in de loop van 2013 gereed is.

Communicatie

Na uw overeenkomstig besluit, zullen wij het ontwerp voor de onderdoorgang verwerken in de voor de omgeving Leijenseweg op te stellen gebiedsvisie. De gebiedsvisie beoogt een samenhangend ruimtelijk en financieel kader te geven voor de diverse voorziene ontwikkelingen in het gebied rond de spoorwegovergang in de Leijenseweg. De gebiedsvisie zal voor inspraak aan omwonenden worden voorgelegd.

Over de gebiedsvisie Leijenseweg hebben wij uw raad een afzonderlijk kredietvoorstel uitgebracht.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Kosten, baten en dekking

Voor de vervolgwerkzaamheden is een voorbereidingskrediet noodzakelijk. Wij ramen de kosten van de werkzaamheden in de definitiefase van het project op € 350.000. Voor een specificatie van de kosten verwijzen wij naar de onder argument 2.1. in dit voorstel aangegeven werkzaamheden. Een nadere specificatie is toegevoegd als bijlage 2 bij dit voorstel. Het gevraagde krediet wordt geactiveerd en later betrokken bij de definitieve projectkosten.

Burgemeester en wethouders van de gemeente De Bilt,
de secretaris, de burgemeester,

R.A.K. Huijbregts

A.J. Gerritsen

Bijlagen bij het raadsvoorstel

Meegezonden bijlagen	1.	De Bilt, onderdoorgang Leijenseweg (Value Engineering Studie);
	2.	Indicatieve specificatie gevraagd krediet.
Stukken ter inzage	n.v.t.	
Geheime stukken ter inzage (conform art. 25 Gemeentewet)	n.v.t.	

Contactambtenaar: de heer H.A.W. van Beurden, T (030) 228 96 27 , E BeurdenE@DeBilt.NL

De raad van de gemeente De Bilt;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 23 december 2011, met het onderwerp Spoorwegovergang in Leijenseweg te Bilthoven;

- overwegende dat**
- het gewenst is om op zo kort mogelijke termijn een veilige ongelijkvloerse spoorwegkruising in de Leijenseweg voor alle verkeer te realiseren ter vervanging van de huidige gelijkvloerse spoorwegovergang;
 - de toegezegde cofinanciering van het Rijk, ProRail, de provincie en de regio de realisering van een dergelijke ongelijkvloerse kruising daadwerkelijk in beeld brengt;

gelet op het bepaalde in de artikelen 108, lid 1, 147, lid 2, en 192 van de gemeentewet;

BESLUIT: een krediet van € 350.000 beschikbaar te stellen voor voorbereidende werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van de ondertunneling van de spoorwegovergang in de Leijenseweg volgens de uit te werken variant 'sober en doelmatig korte bypass' (3B) uit de Value Engineering Studie 'De Bilt, onderdoorgang Leijenseweg'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 26 januari 2012,

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

drs. F.A. van Hooijdonk

A.J. Gerritsen